



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2025

№ 4959

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу строки 1, 2, 4 – 13, 25 – 30, 32 – 36, 63, 64, 66 – 69 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.07.2024 № 5505 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Соболев
2275700
Администрация Дзержинского
района



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.05.2025 № 4959

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения*(с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 9	40,90
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 10	42,49
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 16/1	34,91
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 245	35,41
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 247	32,83
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 249	38,44
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 228	38,74
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 229	37,55
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 229/1	40,32
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 231а	42,48
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 234	28,63
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 235/1	40,95
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 7	45,51
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 8/5	48,04

1	2	3
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 8/6	31,91
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 15	39,30
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 27	46,90
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 29	41,68
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 37/1	40,5
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 39	40,95
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 43	44,44
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 45	45,33
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 47	41,01
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 26	34,62
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 30	24,93
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 37а	31,78
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 39а	30,48
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 41	38,04
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шишкина, 52	48,35

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.